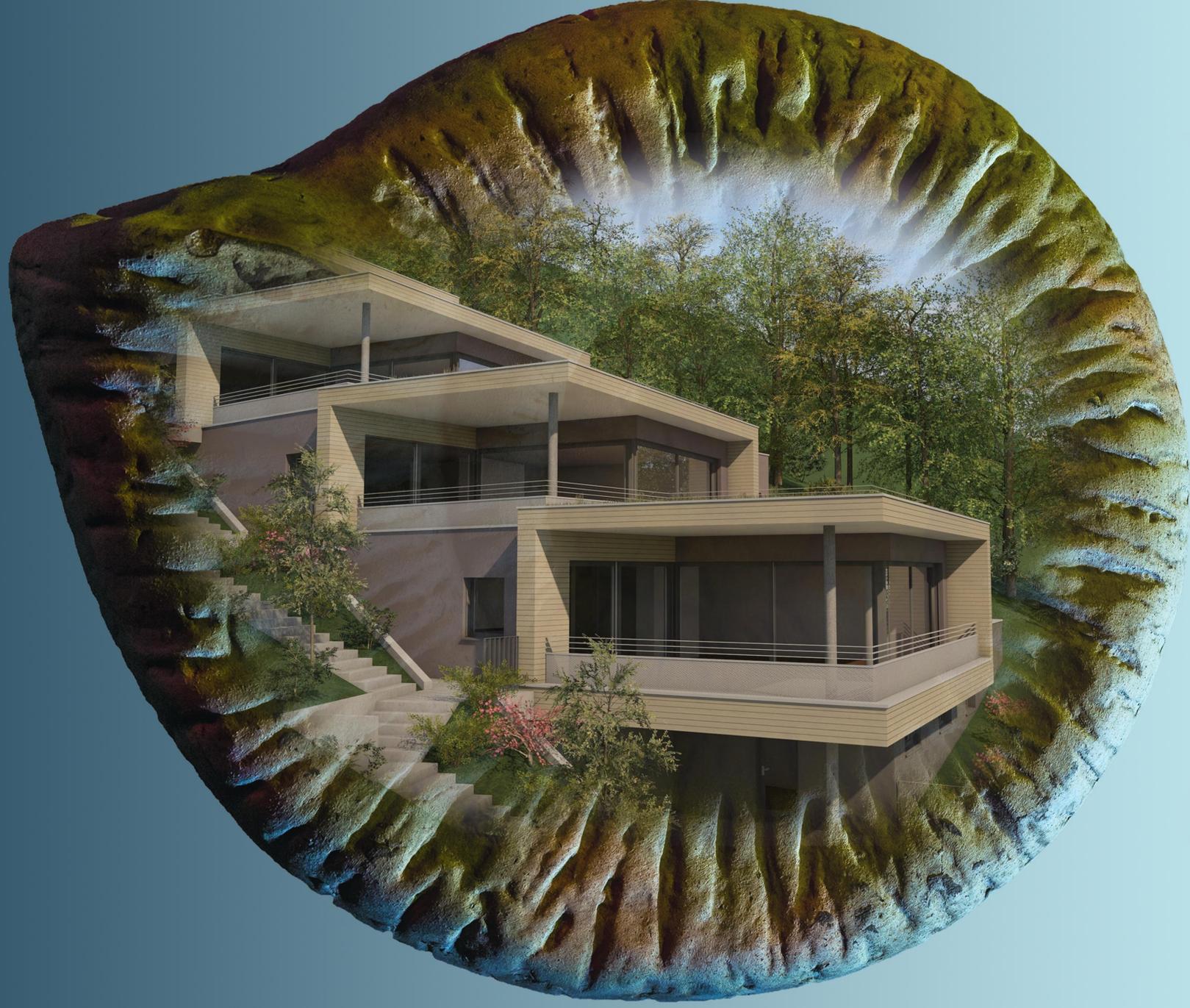


AMMONIT

TERRASSENWOHNUNGEN BERINGEN



Projekt

"Ammonit" eine Überbauung, die sich an den östlichen Juraausläufer des Beringer Randen, welcher vor etwa 10 bis 2 Millionen Jahren entstanden ist, anschmiegt. Aus dieser Zeit stammen auch die vielen im Randengebiet aufgefundenen Ammonite, welche der Überbauung ihren Namen geben. Diese Gesteinsschichten bilden die Grundlage des in unserer Region verwendeten Zements, der auch in unserem Projekt Verwendung findet. Eine solide Basis für unser einmaliges und stilvolles Projekt "Ammonit".

Die hervorragende Lage mit unverbaubarer Aussicht, direkt am Waldrand, angrenzend an das Naherholungsgebiet Randen wird Sie begeistern. Die moderne feingliedrige Architektur mit großen nach Süden orientierten Fensterfronten bringen viel Licht in die großzügig ausgelegten Grundrisse. Alles was Sie benötigen finden Sie auf einer Ebene, barrierefrei, rollstuhlgängig und bequem zugänglich von der Tiefgarage mit dem Lift.



Die Großen partiell gedeckten Terrassen laden zum verweilen ein. Setzen Sie ihre persönlichen Akzente, gerne wird Ihnen unser Architekt im Rahmen der baulichen Möglichkeiten bei der Umsetzung Ihrer Wünsche und Träume behilflich sein, damit Ihr neues Zuhause individuell auf Sie zugeschnitten ist.

Die ökonomische und ökologische Bauweise garantiert Werterhalt und tiefe Betriebskosten. Die Häuser werden Minergie zertifiziert. Die Überbauung verfügt über eine Wärmepumpe mit Erdsonde, welche zum Heiz- und Warmwasserbetrieb eingesetzt wird. Eine Komfortlüftung mit Wärmerückgewinnung bürgt für frische Luft, dies wirkt sich dank Pollenfilter positiv auf die Gesundheit aus (Allergiker). Aufgrund der Wärmerückgewinnung reduzieren sich die Nebenkosten nicht unerheblich.

Um einen weiteren Beitrag zum Umweltschutz und zur CO₂-Reduktion zu leisten, wird beabsichtigt, auf dem Dach der Überbauung eine Photovoltaikanlage zu installieren. Kosten und Nutzen dieser Anlage liegen bei der House & More GmbH.

Beringen



Die Umgebung von Beringen berührt nicht nur Natur- oder Wanderfreunde. Der wunderschöne Rhein, die Ferienregion Bodensee, die Vulkanlandschaft Hegau mit den alten Burgen sowie Schaffhausens Wanderparadiese, die bis in den Schwarzwald hereinragen, bieten grosszügige Freizeitmöglichkeiten.

Die Stadtnähe von Schaffhausen und die günstigen Verkehrsverbindungen sind ein grosses Plus. Aber auch das kulturelle Umfeld bietet Abwechslung. Das Klettgau mit seinen Weindörfern bietet eine perfekte Symbiose für hohe Lebenskultur.

Das Projekt "AMMONIT" liegt nahe den Einkaufsmöglichkeiten. Mit 3 Kindergärten, der Primar-, Real- und Sekundarschule befinden sich auch alle für die schulische Ausbildung von Kindern nötigen Einrichtungen in erreichbarer Nähe.



Gleich vor der Haustüre liegt der Randen, die Weinberge des Klettgaus, der Flugplatz Schmerlat, das öffentliche Schwimmbad usw., was Sportlern, Wanderern und Erholungssuchenden eine ideale Freizeitgestaltung bietet.

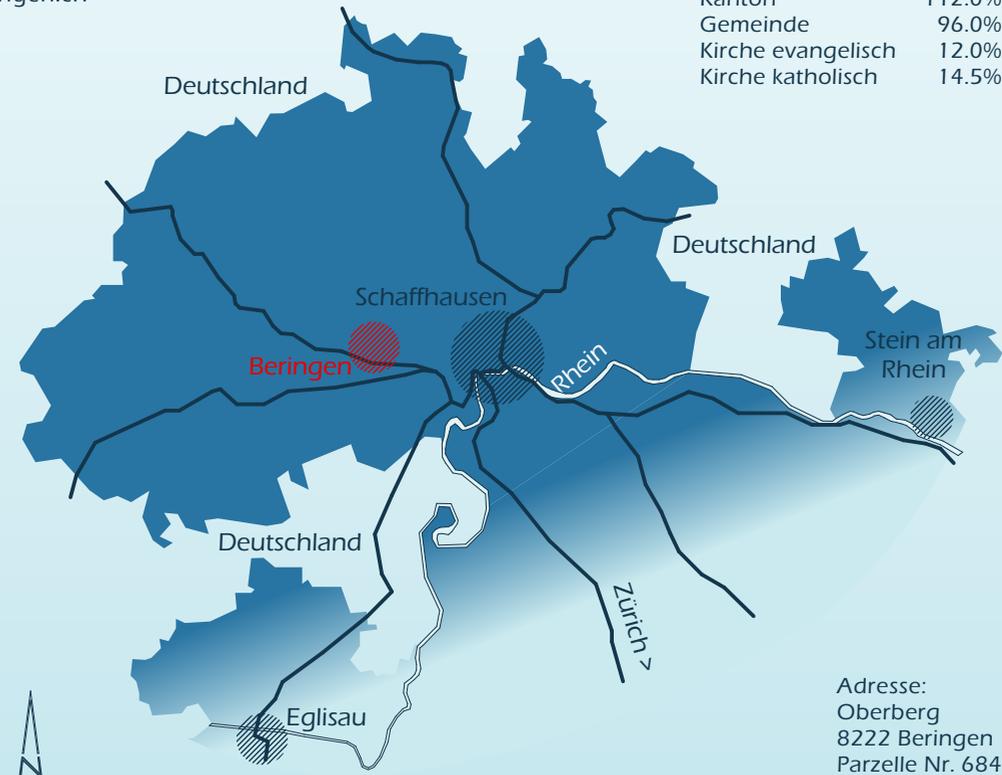
Durch die für 2019 geplante Fertigstellung des Galgenbucktunnels rücken auch die Stadt Schaffhausen und der Autobahnanschluss A4 in greifbare Nähe.

Weitere Information finden Sie auf der Homepage. www.beringen.ch

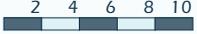
Bahn - Verbindungen:	
Schaffhausen	10min
Winterthur	45min
Zürich	60min
Flughafen Zürich	60min

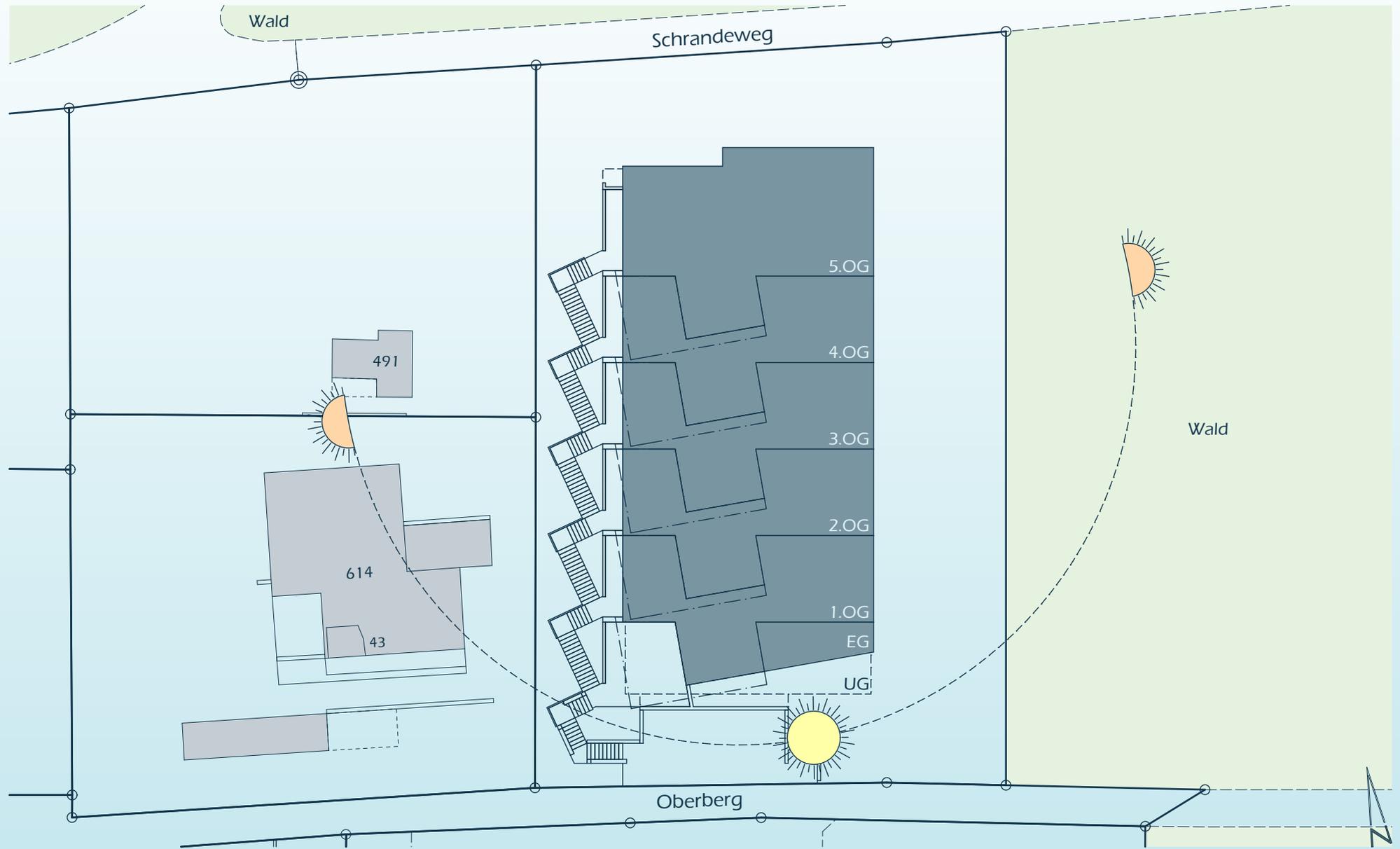
Distanzen Auto:	
Schaffhausen	10km
Winterthur	35km
Zürich	50km
Flughafen Zürich	40km

Steuern 2014:	
Kanton	112.0%
Gemeinde	96.0%
Kirche evangelisch	12.0%
Kirche katholisch	14.5%



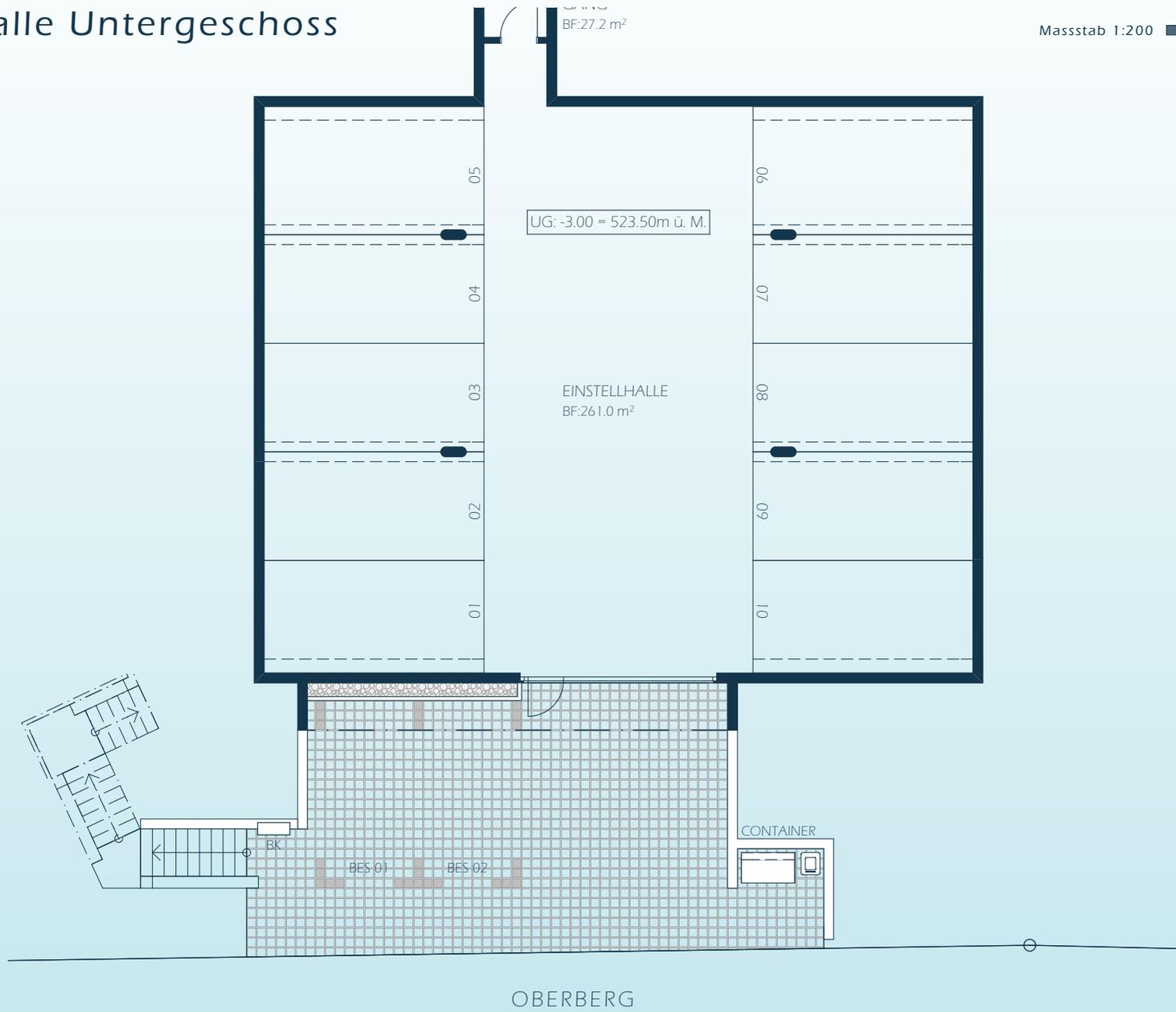
Situation

Massstab 1:400  Meter



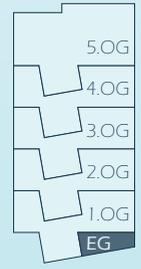
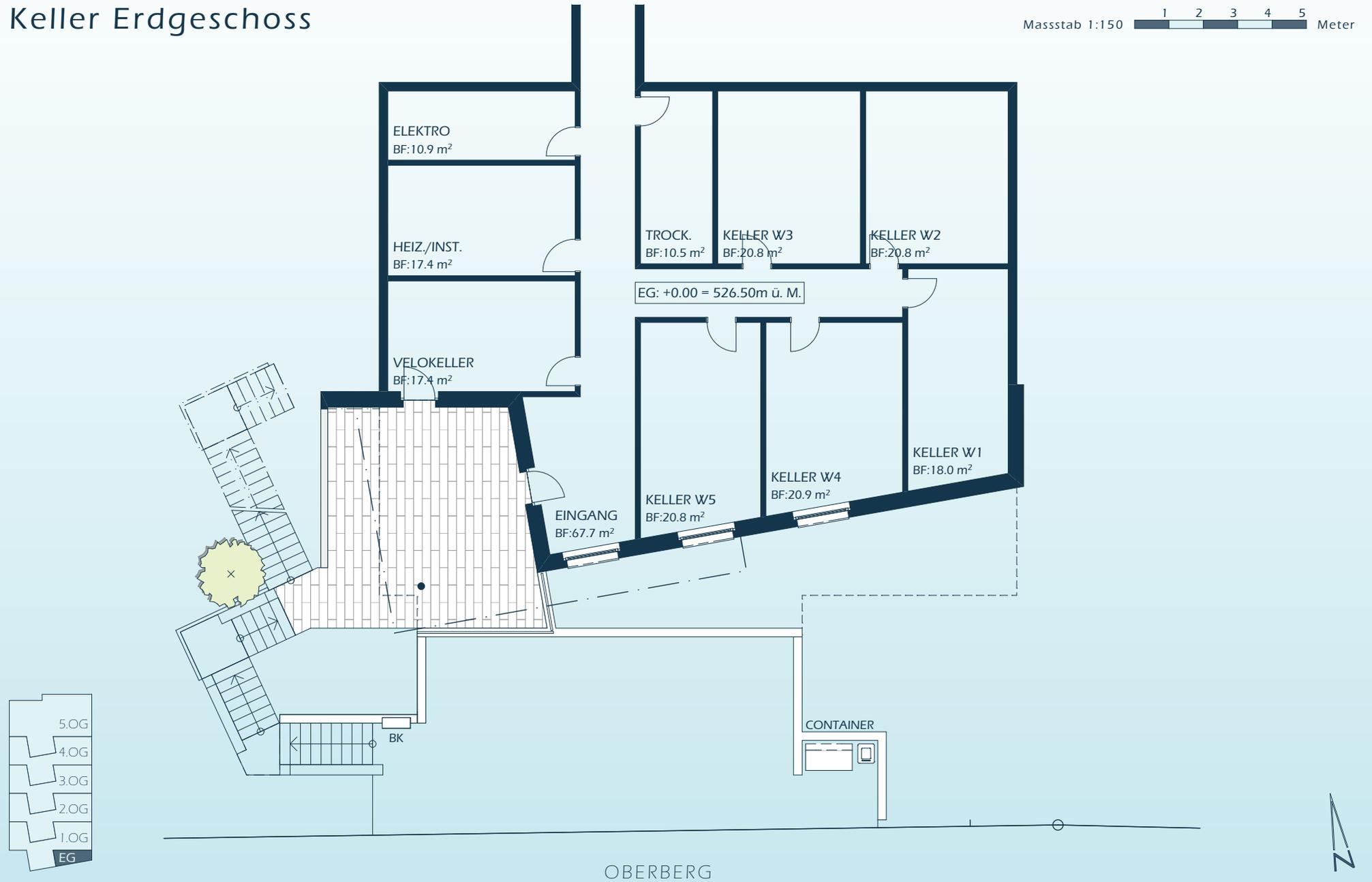
Einstellhalle Untergeschoss

Massstab 1:200  Meter



Keller Erdgeschoss

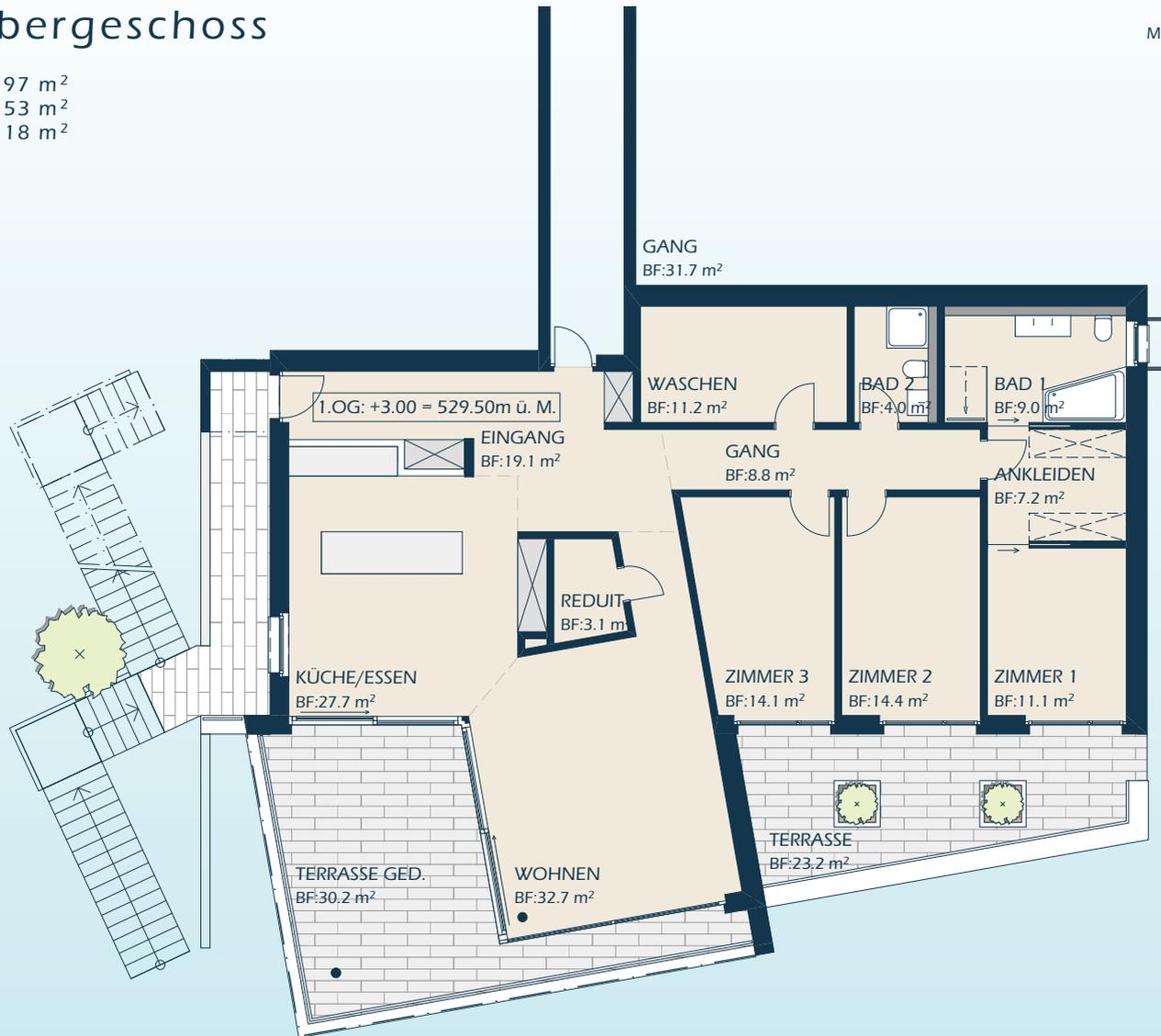
Massstab 1:150  Meter



4⁵ Zi. 1.Obergeschoss

BGF 197 m²
 Terrasse 53 m²
 Keller W1 (EG) 18 m²

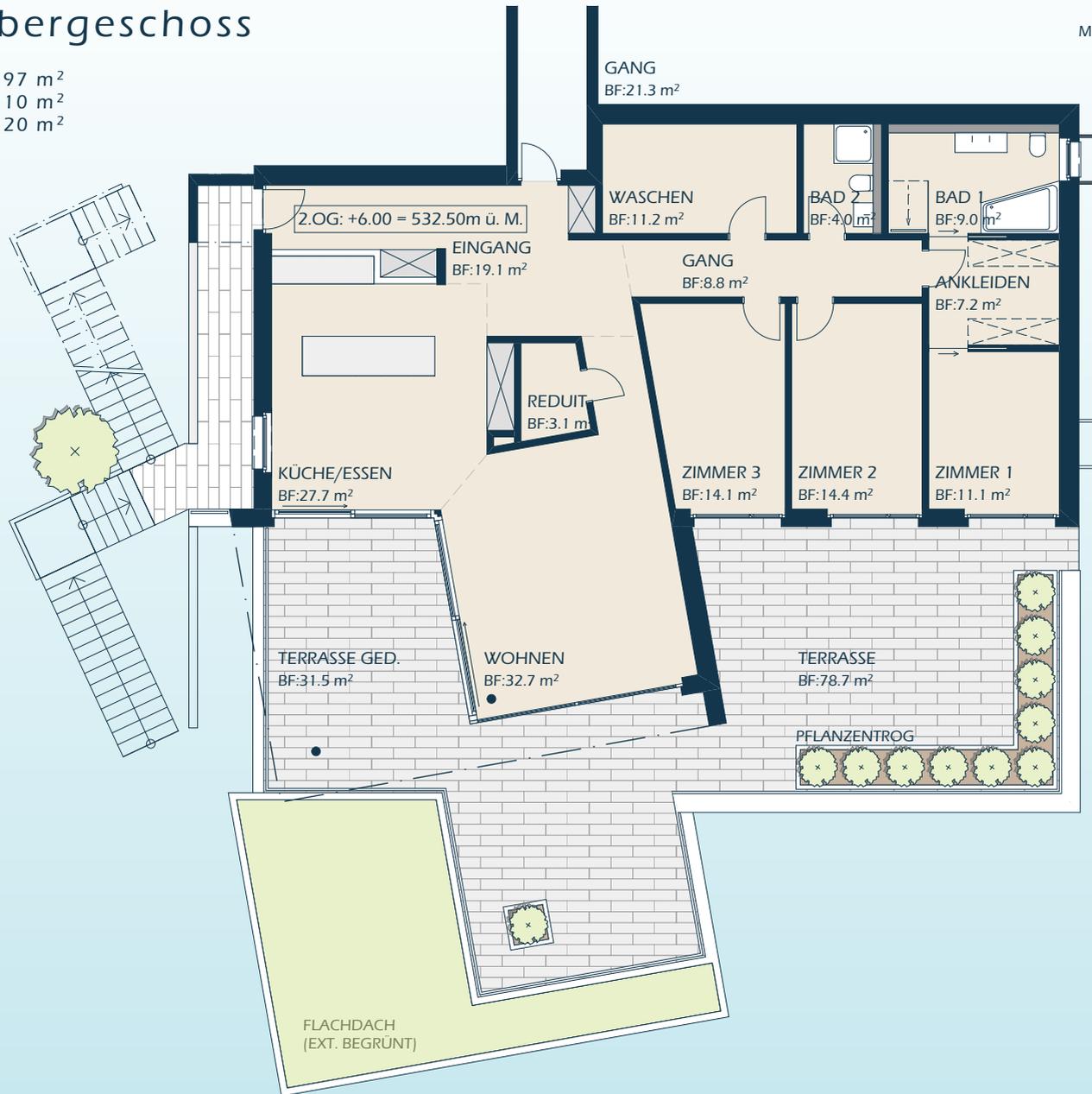
Massstab 1:150  Meter



4⁵ Zi. 2.Obergeschoss

BGF 197 m²
 Terrasse 110 m²
 Keller W2 20 m²

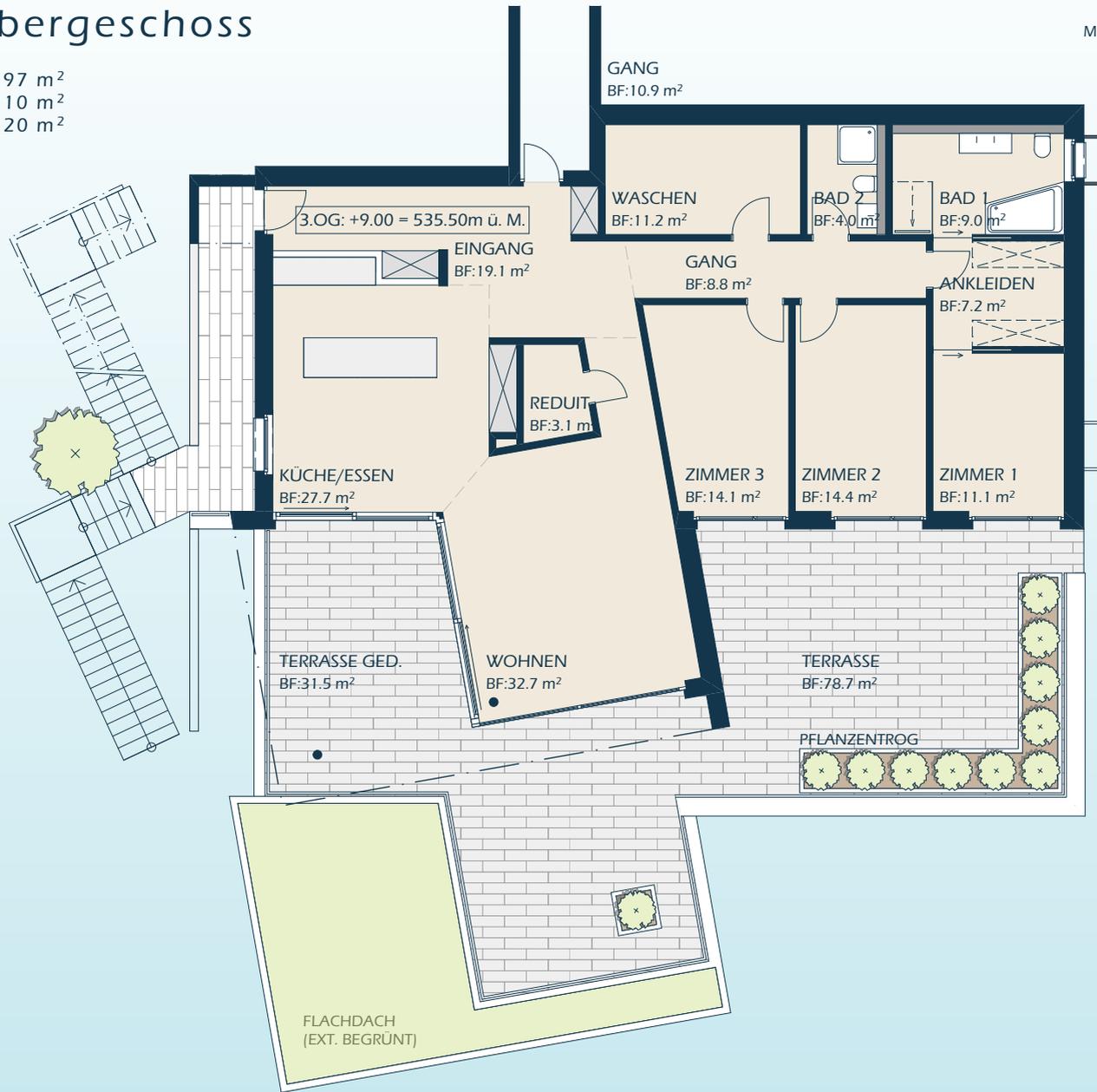
Massstab 1:150  Meter



4⁵ Zi. 3.Obergeschoss

BGF 197 m²
 Terrasse 110 m²
 Keller W3 (EG) 20 m²

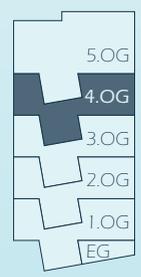
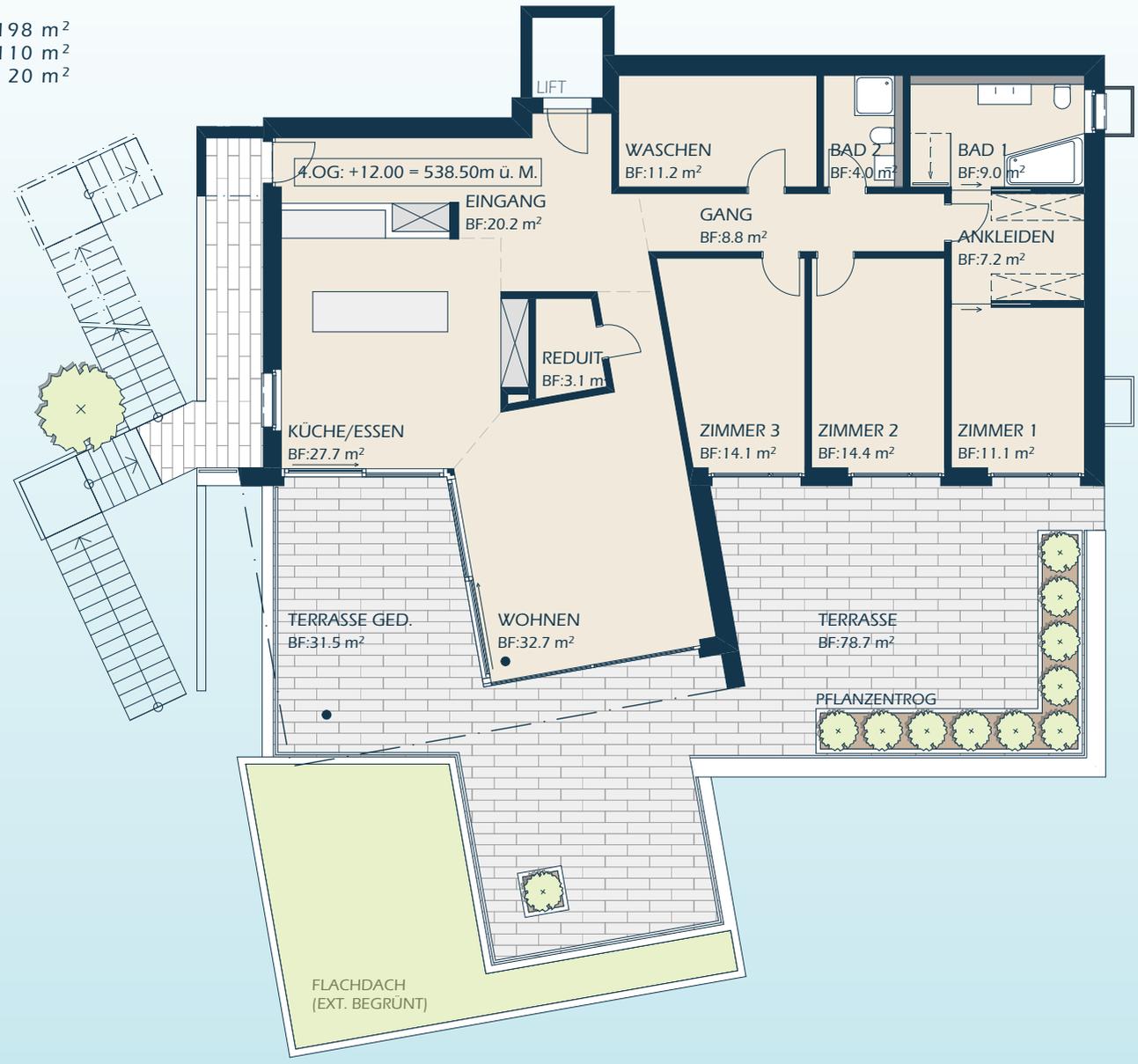
Massstab 1:150  Meter



4⁵ Zi. 4.Obergeschoss

Massstab 1:150  Meter

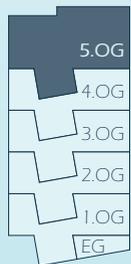
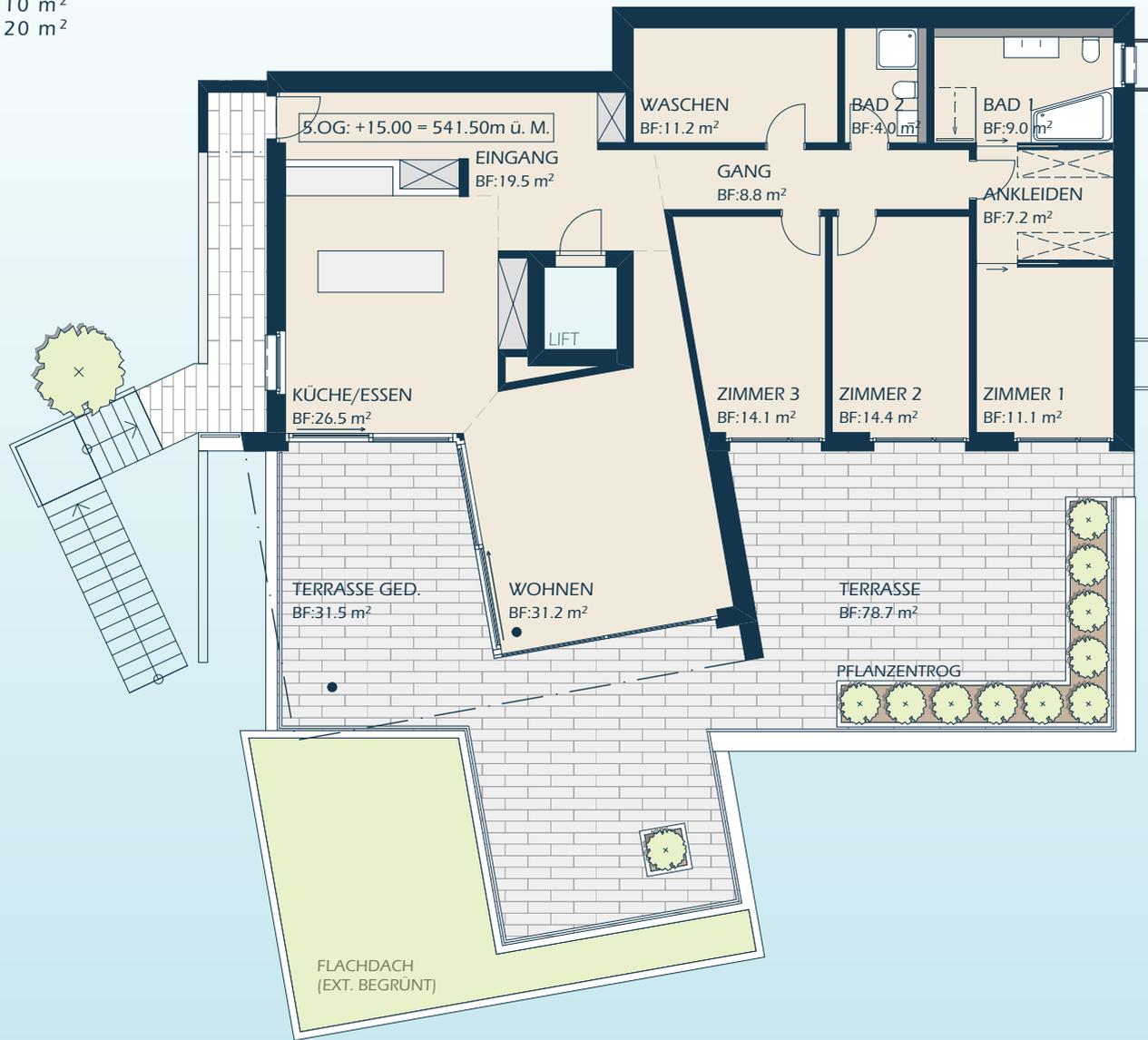
BGF 198 m²
 Terrasse 110 m²
 Keller W4 (EG) 20 m²



4⁵ Zi. 5.Obergeschoss

Massstab 1:150  Meter

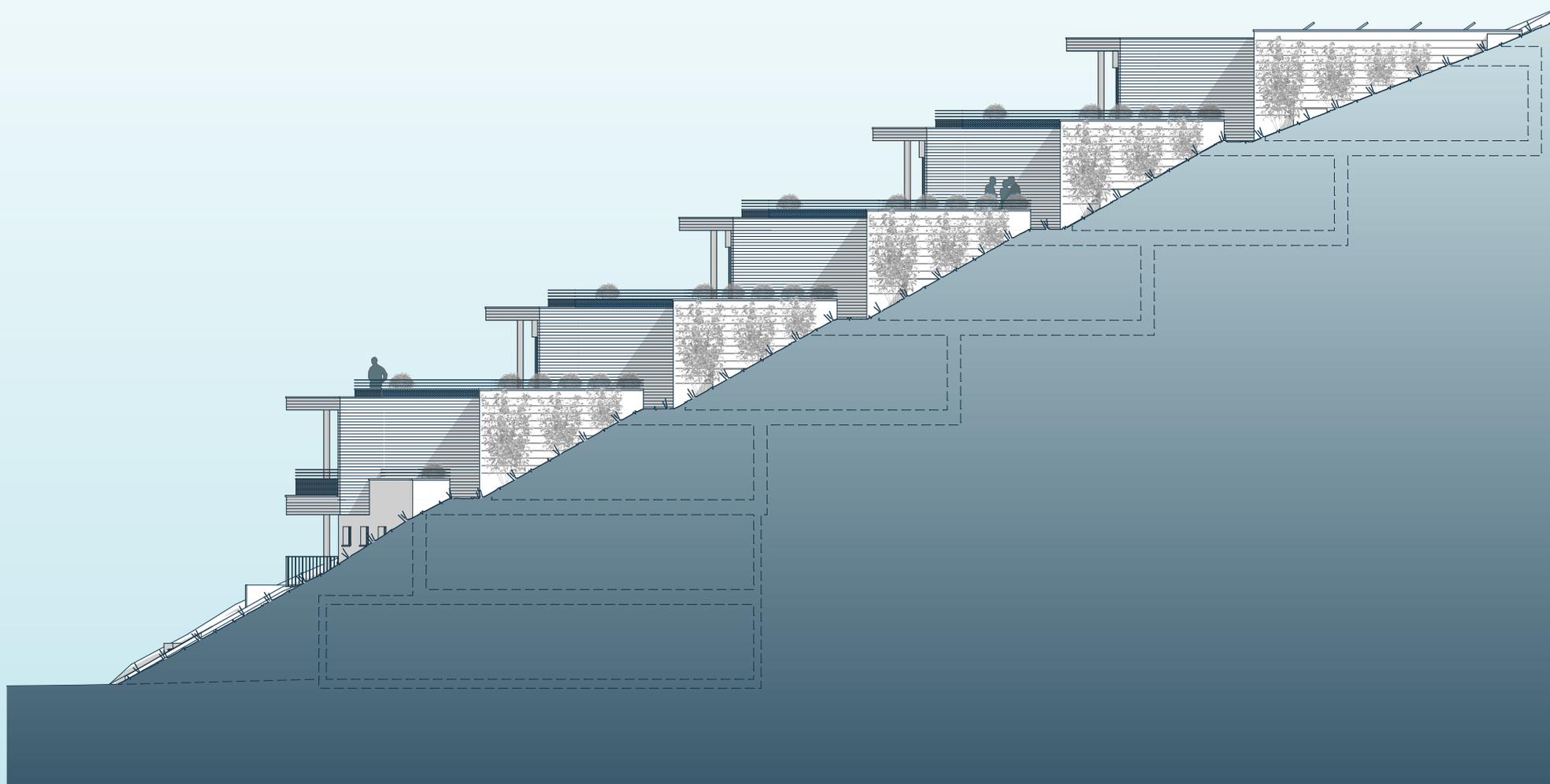
BGF 195 m²
 Terrasse 110 m²
 Keller W5 (EG) 20 m²



Schnitt



Ostfassade



Baubeschrieb

<p>Allgemeines: Die Dimensionierung der Wände, Decken Stützen und anderer Konstruktionen entspricht in akustischer und statischer Hinsicht den einschlägigen SIA-Normen. Der Nachweis der energetischen Massnahmen wird gegenüber der Behörde entsprechend der SIA Norm 380/1 und SIA 180 erbracht. Die Ausführung erfolgt nach den örtlichen Vorschriften der Baupolizei, Feuerpolizei und anderer Amtsstellen. Allfällige aus statischen oder anderen Gründen erforderliche Änderungen aufgrund der Detailplanung bleiben ausdrücklich vorbehalten.</p> <p>Versicherung: Das Gebäude ist bis zum Antritt von Nutzen und Schaden zu Lasten des Erstellers versichert.</p> <p>Garantie: Es gelten die Bestimmungen der SIA-Normen bzw. des Obligationenrechtes.</p> <p>Energie: Die Gebäude / Wohnungen sind Minergie zertifiziert</p> <p>Ausführung:</p> <p>BKP Arbeitsgattung / Ausführung</p> <p>1 Vorbereitungsarbeiten</p> <p>10 Bestandesaufnahmen, Baugrunduntersuchung Baugrunduntersuchungen, Baggerschlitz zur Feststellung der Beschaffenheit des Baugrundes betreffend Tragfähigkeit und Grundwasservorkommen.</p> <p>11 Räumungen, Terrainvorbereitungen Notwendige Rodungen, Abbrüche und Terrainvorbereitungen inkl. Entsorgung und Deponiegebühren.</p> <p>15 Anpassung an best. Leitungen Eventuelle Anpassungsarbeiten, verlegen und sichern von bestehenden Werkleitungen.</p> <p>17 Spezielle Foundationen, Baugrubensicherung, Grundwasserabdichtung Wenn nötig Baugrubensicherung mit Schwergewichtswand oder Vernagelung, gemäss Berechnungen des Geologen/Ingenieurs.</p> <p>2 Gebäude</p> <p>201 Baugrubenaushub 201.0 Baustelleneinrichtungen Einrichten der Baustelle, Transport von Werkzeugen und Maschinen, Aufstellen von notwendigen Signalisationen und Abschränkungen etc.</p> <p>201.1 Erdarbeiten Deponie der Humusschicht so weit möglich, auf dem Bauareal zur späteren Wieder-</p>	<p>211 Baumeisterarbeiten 211.0 Baustelleninstallation Bereitstellen der nötigen Maschinen und Geräte für die Bauausführung. Alle notwendigen Abschränkungen zur Sicherung der Baustelle. Provisorische Anschlüsse für Wasser und Baustrom bis Rohbauvollendung. Erstellen des Schnurgerüsts inkl. Einmessen durch den Geometer.</p> <p>211.1 Gerüste Alle erforderlichen Gerüstungen inkl. Unterhalt und Miete, nach Vorschrift der Behörde. - Fassadengerüste mit Treppenaufgängen - Bock- und Montagegerüste - Schutzgerüste, Geländer im Treppenhaus</p> <p>211.3 Baumeisteraushub Aushubarbeiten für Kanalisations-, Leitungsgräben und Fundamente. Sauberes Ein- und Hinterfüllen der Leitungen.</p> <p>211.4 Kanalisation Alle Arbeiten nach Vorschrift und bewilligtem Kanalisationsplan. Anschluss an die öffentliche Entwässerungsleitung. Kanalisationsleitungen aus PP-Rohren inkl. den notwendigen Kontroll- und Einstiegschächten.</p> <p>211.5 Beton- und Stahlbetonarbeiten Fundamentplatte und Aussenwände gegen Erdreich aus Stahlbeton PC 250-300, Streifen- und Einzelfundamente aus Beton leicht bis gut armiert, nach den örtlichen Bodenverhältnissen und Berechnungen des Ingenieurs. Unter den Fundamenten Sauberkeitsschicht aus Magerbeton (5-10cm). Sämtliche Betonwände Schalung Typ 2. Abkleben der Boden-Wand Anschlüsse im Erdreich mit Combiflexband oder Abdichtung mit Fugendichtblech Roboflex.</p> <p>211.6 Maurerarbeiten Alle nötigen Maurerarbeiten wie, Aussenwände Backstein 15cm stark, Innenwände Backstein/Kalksandstein 12-15cm stark, versetzen von Stürzen. Füllen und zumauern von Durchbrüchen und Schlitzen. Leibungsfenster im Keller, einfach verglast Ein- und untermauern von Badewanne und Duschen. Vormauerungen bei Badewannen, WC und Duschen. Versetzen der Lichtschächte mit Gitterrost.</p>
--	--

212	Montagebau in Beton	226	Fassadenputze
212.2	Elemente aus Beton Vorfabrizierte Treppenläufe aus Beton. (Trittflächen bei Aussentreppen sandgestrahlt oder ähnlich)	226.2	Verputzte Aussenwärmedämmung Thermische Isolation, aussen auf Beton- und Backsteinmauerwerk geklebt, bestehend aus: Dämmplatten, Dämmstärke gemäss Minergienachweis; Grundputz mit Netzeinbettung, Deckputz eingefärbt, Kornstärke 2mm, Farbe gemäss Farbkonzept des Architekten.
221	Fenster, Aussentüren, Tore	227	Äussere Oberflächenbehandlungen
221.2	Fenster aus Kunststoff Kunststofffenster und Balkontüren, Isolierverglasung, Glas U-Wert 0.7 W/mK, mit rings umlaufenden Gummidichtungen, mindestens 1 Drehkipplügel pro Raum. Fenstergriffe Standard Unternehmer, verdeckte Espagnoletten-Verschlüsse. Fenstertyp und Öffnungsart gemäss Plänen. Zwischen Mauerleibungen aussen bündig angeschlagen, inkl. Winddichtungsband auf Rahmen und Mauerwerk. Fensterfarbe innen und aussen in Weiss.	227.1	Äussere Malerarbeiten Zwei Anstriche auf Verputzte Aussenwärmedämmung.
221.5	Aussentüren Wohnungsabschlussüren einflügelig, Türblatt wärmegeämmte Alu-Sandwichplatte oder wärmegeämmte Aluprofile mit Spion, mit 3-Punkt-Sicherheitsverschluss, Drücker in Chromstahl mit Sicherheitsrosette, innen und aussen mit Sicherheitszylinder, umlaufende Gummidichtungen.	228	Äussere Abschlüsse / Sonnenstoren
221.6	Tore Ein- und Ausfahrtstor automatisches Kipptor funkgesteuert. Torfüllung mit Lochblech Alu elox. Rahmen feuerverzinkt. Schlüsselschalter aussen und innen Bewegungsmelder pro Einstellhallenplatz 1 Handsender.	228.2	Lamellenstoren Alu-Rafflamellenstoren mit Motor in Verbundtechnik mit allseitig verstellbaren Lamellen. In allen Zimmern und im Wohnen / Essen.
222	Spenglerarbeiten Ausführung der gesamten Spenglerarbeiten (Rinnen, Einlaufbleche, etc.) in Chromnickelstahlblech blank, Materialdicke 0.5mm.	228.3	Sonnenstoren Knickarm-Markisen bei Sitzplatz und / oder Terrassen auf Wunsch Käufer gegen Aufpreis möglich.
223	Blitzschutz Es ist kein Blitzschutz vorgesehen.	23	Elektroanlagen Die Installationen werden durch einen Elektroplaner in Absprache mit der Bauherrschaft geplant und ausgeschrieben. Elektroinstallationen nach NIN 2010 / NIV als Grundlage dienen der Projektplan und folgende Angaben:
224	Bedachungsarbeiten	232	Starkstrominstallationen Erschliessung: Erstellen der Hauptkabel inkl. Rohrverlegung von der Grundstücksgrenze bis zur Hauseinführung. Messung: Nach Vorschlag Elektroplaner, Zählerkreise für Wohnungen, Allgemein inkl. Aussenbeleuchtung, Tiefgarage und Heizung. Grundinstallationen ab Messung, in den Wohnräumen und Nasszellen ist diese UP verlegt, in allen andern Räumen wie Reduit, Keller, Garagen usw. sichtbar AP. Schaltgerätekombination darin eingebaut: Hauptschalter, Überspannungsableiter, Leitungsschutzschalter, Fehlerstromschutzschalter und ev. nötige Steuergeräte. Sämtliche Steckdosenstromkreise sind mit Fehlerstromschutzschalter geschützt. Installationen: Wohnzimmer, Deckenanschluss, Steckdose bei einem Schalter und geschaltete 3-fach Steckdosen. Essen, Deckenanschluss, Steckdose bei Schalter und 3-fach Steckdose. Küche, EB Spots, 3-fach Steckdose, Küchengeräte gemäss Beschrieb. Bad / Dusche / WC, EB Spots, Steckdose im Spiegelkasten. Zimmer, Deckenanschluss, Steckdose bei Schalter und 3fach Steckdose. Gang, EB Spots, Steckdose bei einem Schalter. Keller, Abstellräume, Reduit, Decken- oder Wandanschluss, Steckdose bei Schalter
224.1	Flachdach Dach: Dampfsperre auf Betondecke, Wärmedämmung gemäss Minergienachweis, Dachhaut aus Bitumenbahnen 2-Lagig, Gummischrotmatte als Schutzschicht, Granulat und Extensivbegrünung inkl. aller nötigen Anschlüsse. Terrassen: Dampfsperre auf Betondecke, Wärmedämmung gemäss Minergienachweis, Dachhaut aus Bitumenbahnen 2-Lagig, Gummischrotmatte als Schutzschicht, Gehwegplatten in Splitt verlegt. Holzbelag auf Terrasse gegen Aufpreis möglich. Tiefgarage: Voranstrich, Dachhaut 1-Lagig vollflächig auf Beton geklebt, Gummischrotmatte, Flies, Humus.	233	Leuchten und Lampen Einfache Deckenleuchten im Keller und Garagen gemäss Projektplan
225	Spez. Dichtungen und Dämmungen		
225.1	Fugendichtungen		

236	Schwachstrominstallationen Swisscomanschluss bis zum Multimediaverteiler. Kabel TV Anschluss bis zum Multimediaverteiler. Der Multimediaverteiler ist in die Schaltgerätekombination integriert. Wohnzimmer und Zimmer je 1 Multimediaanschluss, 1 Reserverohr im Wohnzimmer. Telefon und TV können über Multimedia geführt werden. Sonnerieanlage, Etagendrucker an Wohnungstür, Gong in der Wohnung.		Die sichtbaren Kalt- und Warmwasserleitungen mit korrosionsfesten Edelstahlröhren. Die Zapfstellenanschlüsse ab Wohnungsverteiler in Kunststoffröhren, PEX als Einlagen in Decken bzw. unter Putz verlegt. Befestigung mittels schalldämmenden Aufhängungen und Rohrschellen. Warmwasserleitungen: Ab bauseitigem Wassererwärmer im Heizungsraum. Es ist ein Zirkulationssystem vorgesehen. Leitungsmaterial und Befestigungen analog Kaltwasserleitungen. Bei jeder Wohnung ist ein Aussenhahn auf der Terrasse vorgesehen. In der Einstellhalle wird ein Nassfeuerlöschposten installiert. (Gemäss Auflage der Feuerpolizei)
237	Gebäudeautomation Auf Wunsch der Käuferschaft in Absprache mit Elektroplaner gegen Aufpreis möglich.		
24 242	Heizungs-, Lüftungsanlagen Wärmeerzeugung Zentrale Wärmepumpe mit Erdsonde inkl. Bohrarbeiten, Regulierung der Wärmepumpe aufgrund der Aussentemperatur und Rücklauf Bodenheizung, Schallgedämmte Anlage auf Schwingungsdämpfern. Expansionsgefäss und Unterverteilung inkl. Umwälzpumpe etc. Gemäss Planung und Ausschreibung des Heizungingenieur. Wärmemessung: Keine Ausrüstungspflicht gemäss kantonaler Vorschrift bei VL ≤ 30°C. Vorsehung mit Passstücken für eine mögliche Nachrüstung.	255	Dämmungen Sanitärinstallationen Dämmen der sichtbar montierten Kalt- und Warmwasserleitungen mit PIR-Schalen und PVC-Mantel, Abschlüsse mit Manschetten, nach Vorschrift. Abwasser - Fallstränge gedämmt mit Geberit-Isol.
243	Wärmeverteilung Niedertemperatur-Fussbodenheizsystem mit Metall-Verbundrohren oder Gleichwertigem in allen bewohnten Räumen.	256	Sanitärinstallationselemente Vorwandelemente für verdeckte Leitungsführung und zur Befestigung der Apparate. Ausflocken der Vorwandelemente.
244	Lüftungsanlagen Komfort-Wohnungslüftung. Pro Wohnung ein Lüftungsgerät. Gemäss Planung und Ausschreibung des Lüftungingenieur.	258	Kücheneinrichtungen Für die Küche steht ein Budgetbetrag von Fr. 25'000.–, inkl. MWSt, Lieferung und Montage, zur Verfügung. Der Küchenbauer wird vom Ersteller vorgegeben!
248	Dämmung HLKK-Installationen Dämmung der offen geführten Heizleitungen im Installationsraum, PIR-Schalen mit PVC Mantel, Abschlüsse mit Manschetten, gemäss Vorschrift.	26 261	Transportanlagen Aufzüge Personenlifanlage gemäss Projektplan und den gültigen Vorschriften.
25 251	Sanitäranlagen Allgemeine Sanitärapparate Lieferung und Montage der Apparate gemäss Wunsch des Käufers. Budgetpreis Fr. 21'500.– für die Lieferung der Apparate ohne Montage brutto inkl. MwSt.	271 271.0	Gipserarbeiten Innere Verputzarbeiten Wände im Wohnbereich Grund- und Deckputz, Abrieb 1.5mm positiv, gestrichen. Wände in Nasszellen Zementgrundputz zur Aufnahme der Plattenbeläge, obere Bereiche mit Abrieb 1.5mm positiv, gestrichen. Decken Gips-Weissputzdecken. (nicht Streiflichtech)
252	Spezielle Sanitärapparate Warmwassererwärmer kombiniert mit Wärmepumpe. Separate Kalt- und Warmwassermessungen für alle Wohnungen.	272 272.1	Metallbauarbeiten Metallbaufertigteile Briefkaste: z.B. Schweizer Standard. Alu-Metallfensterbänke, Farbton gemäss Farbkonzept.
254	Sanitärleitungen Kaltwasserleitungen: (Werkanschluss) zu Verteilbatterien in das Haus geführt. Die Wasserzuleitung bis zur Wasserverteilerbatterie wird bauseits durch das Werk erstellt.	272.2	Allgemeine Metallbauarbeiten / Schlosserarbeiten Terrassengeländer aus Streckmetall in Metallkonstruktion eingespannt mit 3 Handläufen. Staketengeländer einbrennlackiert gemäss Detailplänen.

273	Schreinerarbeiten	287	Baureinigung
273.1	Innentüren Stahlürzargen gestrichen, mit Falzdichtungen bei allen Innentüren. Türblatt KH-belegt mit Vollröhrenspankern-Mittellage, Stumpf einschlagend mit Dichtung, auf Stahlürzargen angeschlagen. Drückergarnituren Leichtmetall, Standard Unternehmer.		Komplette, bezugsbereite Schlussreinigung Wohnung: Böden, Türe, Zargen, Wände, Fenster, Apparate, Schränke und Einrichtungen. Die Kanalisation wird vor der Übergabe des Bauwerkes gespült.
273.2	Wandschränke Schrank beim Eingang: Garderobe mit Kleiderstange und Hut-Tablar, Tablar- und Putzschrank gemäss Plänen in Kunstharz weiss.	4	Umgebung
273.3	allgemeine Schreinerarbeiten Vorhangschienen, 2-Läufig über Fenstern in allen Wohnräumen, auf Betondecke montiert und in Weissputzdecke integriert.	40	Terraingestaltung
275	Schliessanlagen Komplette Sicherheits-Schliessanlage für Haustüren, Kellertüren und Briefkasten mit 5 Schlüsseln.	401.1	Erdarbeiten Erstellen der Rohplanie. Einbringen des Humus für die Naturwiese und Böschungen inkl. Ausstecken und Ausmessen der zu bearbeitenden Fläche.
281	Bodenbeläge	41	Roh- und Ausbuarbeiten
281.0	Unterlagsböden / Estrich Estrich mit integrierter Bodenheizung mit zugehöriger Wärme- und Trittschalldämmung. Zementüberzüge oder Monobeton in Keller und Garage.	411	Baumeisterarbeiten Äussere Kanalisation und Entwässerung nach behördlichen Vorschriften.
281.1	Bodenbeläge / Plattenarbeiten / Parkett Bodenbeläge gemäss Wunsch Käufer. Budgetpreis für alle Wohnräume 125.-/m2 fertig verlegt inkl. Nebearbeiten und Sockel.	42	Gartenanlagen Ausführung gemäss genehmigtem Umgebungsplan Ausmessen und Ausstecken der neuen Terrainverhältnisse, Nach- und Reinplanie. Ansäen der Rasen- und Wiesenflächen, Bepflanzen der Böschungen. Bepflanzung auf den Terrassen ist Sache der Eigentümer. Sitzplätze / Terrassen und Hauszugänge in Zementplatten, oder in Hartbeton abtaloschiert. Garageneinfahrt in Schwarzbelag oder Verbundstein. etc. inkl. Nötigem Unterbau. Gemäss Umgebungsplan und Auflagen der Behörden.
282	Wandbeläge	5	Baunebenkosten
282.4	Plattenarbeiten Plattenarbeiten gemäss Wunsch Käufer, Budgetpreis für alle Nasszellen 125.-/m2 fertig verlegt, inkl. Nebearbeiten und Kittfugen. (Fläche: Wandabwicklung x 1.8m Höhe)	51	Bewilligungen, Gebühren
285	Innere Oberflächenbehandlungen	511	Gebühren für Baubewilligung, Baugespann, Geometer.
285.1	Innere Malerarbeiten Zargen Haftgrundanstrich und Kunstharzfarbanstrich inkl. Vorarbeiten. Abriebe und Gipsdecken gestrichen. Kellerräume und Waschküche in Beton und Kalksandsteinmauerwerk weiss gestrichen.	512	Anschlussgebühren für Wasser, Kanalisation, Elektro und Telefon.
286	Bauaustrocknung Alle erforderlichen Massnahmen gemäss Vorschriften, inkl. Abschlüsse, Verkleidungen, Bauheizungen, etc.	52	Vervielfältigungen, Dokumentation
		524	Vervielfältigungen und Plankopien
		53	Versicherungen Obligatorische Bauzeitversicherung der kantonalen Gebäudeversicherung. Bauherren- und Bauwesenversicherung.
			Änderungen und Ergänzungen, welche die Bauten in der Qualität nicht beeinträchtigen, bleiben ausdrücklich vorbehalten.

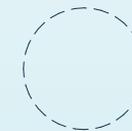
IMMOBILIEN MIT STIL ...



Die House & More GmbH wurde 2005 durch Günter Lanz in Schaffhausen-Beringen gegründet, um die Vermarktung eigener und fremder Immobilien zu ermöglichen. Ziel war und ist Wohnraum zu schaffen, welcher an Qualität und Design nicht alltäglich ist. Das Bauen nach Minergie ist uns ein Anliegen aus Überzeugung.

Ob private Bauherren oder institutionelle Anleger, in allen Bereichen des Wohnbaus sind wir der ideale Partner für Sie, nehmen Sie Kontakt mit uns auf ...

- wir bewerten und verkaufen fremde Liegenschaften
- wir erwerben Bauland, um für Sie anspruchsvolle Projekte erstellen zu können
- wir entwickeln für Sie als Investor nicht alltägliche Wohnprojekte und übernehmen die Erstvermietung



Generalunternehmung

House & More GmbH
Wiesengasse 20
8222 Beringen

www.house-more.ch
+41 (0)848 03 03 80



Verkauf

House & More GmbH
Günter Lanz

lanz@house-more.ch
+41 (0)79 704 07 50



Architektur

Marc Hess Architektur GmbH
Steinbruggstrasse 5
8165 Oberweningen

www.marchess.ch
info@marchess.ch
+41 (0)43 500 80 80

