

Finanzierung mit Raiffeisen

Wohneigentum kaufen

Sie möchten sich den Traum vom Eigenheim erfüllen oder haben ihn sich bereits erfüllt? Vertrauen Sie auf eine Hypothek von Raiffeisen. Beinahe jede fünfte Hypothek in der Schweiz wird durch Raiffeisen gewährt. Raiffeisen überzeugt mit gelebter Kundennähe und kompetenter Beratung. Wir legen Wert auf die persönliche Beratung und entscheiden vor Ort. Bei Raiffeisen profitieren Sie davon, Mitglied einer Genossenschaftsbank zu sein, welche Ihre Kundeninteressen in den Mittelpunkt stellt.

Finanzierungsbeispiel

«Venit», Hallau



Finanzierungsbeispiel Objekt „Venit“ 4.5-Zimmer ETW, Haus 1 / OG West inkl. 2 Tiefgaragenplätze:

Kaufpreis	CHF	820'000.00
Eigenkapital	CHF	164'000.00
Hypothek	CHF	656'000.00
Zins* (Bsp. mit 1.12 %)	CHF	7'347.20
Amortisation	CHF	7'287.00
Nebenkosten	CHF	5'740.00
Total pro Jahr	CHF	20'374.20
Total pro Monat	CHF	1'697.85



Finanzierungsbeispiel Objekt „Venit“ 4.5-Zimmer ETW, Haus 1 / OG West inkl. 2 Tiefgaragenplätze:

Kaufpreis	CHF	820'000.00
Eigenkapital	CHF	164'000.00
Hypothek	CHF	656'000.00
Zins** (Bsp. mit 1.36 %)	CHF	8'921.60
Amortisation	CHF	7'287.00
Nebenkosten	CHF	5'740.00
Total pro Jahr	CHF	21'948.60
Total pro Monat	CHF	1'829.05

* 1.12 % für eine 3-jährige Festhypothek (Stand 13.06.2025)

**1.36 % für eine 5-jährige Festhypothek (Stand 13.06.2025)

Marge 0.78 % für eine 5-jährige SARON Flex-Hypothek (Stand 13.06.2025)



Wir beraten Sie gerne

Kaufpreisplausibilisierung

Die Raiffeisenbank Schaffhausen plausibilisiert den Kaufpreis anhand der Kaufobjektunterlagen. Selbstverständlich berücksichtigen wir dabei Ihre persönliche finanzielle Situation.

Wie finde ich heraus, ob ich mir das Eigenheim leisten kann?

Setzen Sie sich mit einem Berater der Raiffeisenbank Schaffhausen in Kontakt. Interessant ist auch unser Tragbarkeitsrechner, der Ihnen online zur Verfügung steht: www.raiffeisen.ch/hypotheiken

Unsere Hypothekar- und Finanzberater



Alessandro Nava
Geschäftsstelle Neunkirch
Telefon 052 633 39 70
alessandro.nava@raiffeisen.ch



Martin Mächler
Geschäftsstelle Neunkirch
Telefon 052 633 39 71
martin.maechler2@raiffeisen.ch



Bianca Erdmann
Geschäftsstelle Neunkirch
Telefon 052 633 39 91
bianca.erdmann@raiffeisen.ch



Fred Riester
Geschäftsstelle Schaffhausen
Telefon 052 633 39 36
fred.riester@raiffeisen.ch