



Die topmoderne Überbauung Wave an der Rebergstrasse in Thayngen ist ein sehr gelungenes Projekt, das sich optimal in die Hanglage und bestehende Einfamilienhausumgebung integriert.

Bild: Marcel Tresch

Eine sehr hohe Wohn- und Lebensqualität

PR – An der Rebergstrasse in Thayngen sind acht Eigentumswohnungen entstanden, die sich erfrischend, lebendig und form schön in die Umgebung einpassen.

Ländlich und trotzdem in der Nähe der Stadt, wachsend und dennoch überschaubar, traditionsreich und doch weltoffen und modern: So präsentiert sich Thayngen, das zum einen zu den beliebtesten Ansiedelungsorten und zum andern zu den am stärksten wachsenden Gemeinden des Kantons Schaffhausen gehört. Vor einer plötzlichen Überbevölkerung braucht man sich in der Reiatmetropole allerdings nicht zu fürchten. «Wir sind in der Vergangenheit moderat gewachsen, und das wird sich auch in Zukunft nicht ändern», sagt Philippe Brühlmann. Mit einer kleinen Ausnahme, denn den grössten Sprung in Sachen Bevölkerungswachstum hat Thayngen durch den Zusammenschluss mit den Nachbargemeinden des Reiat gemacht. «Thayngen ist eine beliebte und attraktive Gemeinde

für Neuzuzügerinnen und Neuzuzüger aus aller Herren Länder», so der Gemeindepräsident. Von den 5266 Einwohnerinnen und Einwohnern von Thayngen mit Altdorf, Barzheim, Bibern, Hofen und Opfertshofen (Stand

Januar 2016) sind 1025 Personen unter 19 Jahre, 3162 zwischen 20 und 64 Jahre und 179 über 65 Jahre alt. Dies zeigt auf, dass Thayngen bezüglich Altersstruktur und zunehmender Überalterung der Bevölkerung

nicht mit den gleichen Problemen wie etwa die Stadt Schaffhausen kämpft. Dennoch befindet man sich in einer Erweiterungsphase der Infrastruktur, um sich laufend der aktuellen Situation anpassen zu können.

und vier 4 $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Eigentumswohnungen sowie einer 5 $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Maisonettewohnung entstanden. Erstellt wurden diese im sogenannten Minergie-Standard mit Komfortlüftung sowie einer hochstehenden Bauqualität mit ökologisch sinnvollen Materialien. Dies garantiert zum einen für eine sehr hohe Wohnqualität und zum andern für einen gesunden Wohnraum. Die Überbauung Wave ist ein alles in allem äusserst gelungenes Projekt mit einem sehr guten Preis-Leistungs-Verhältnis – eine Welle, auf der die Eigentümerinnen und Eigentümer das Privileg geniessen, durch eine einmalige Wohnlandschaft in einer einzigartigen Umgebung reiten zu dürfen. «Eine Welle, sehr lebendig, erfrischend, form schön und voller Energie», so Günter Lanz von House & More Real Estate in Beringen, der für den Verkauf der speziellen Eigentumswohnungen verantwortlich war und als Investor auftrat. Sein persönlicher Dank gilt den an der Überbauung Wave beteiligten Handwerksbetrieben, deren Mitarbeitende eine hervorragende Qualitätsarbeit leisteten. **Marcel Tresch**



Der Name ist Sache: Das Bild zeigt, weshalb die Überbauung Wave heisst.

Bild: zVg.

MARCHESS

ARCHITEKTUR



www.marcess.ch

Vito Serratore AG
Gipsergeschäft Dörflingen



Telefon 052 654 15 85
www.vitoserratoreag.ch

Herzlichen Dank für den geschätzten Auftrag

Frei Gartenbau – Erdbau AG

Gebr. Frei & Co.

Dörflingerstrasse 1, 8240 Thayngen
Tel. 052 640 01 65 / Fax 052 640 01 69

info@freigartenbau.ch
www.freigartenbau.ch

**Gartenbau - Erdbau
Baumschulen
Tief- und Strassenbau**

Wir danken für den geschätzten Auftrag



Beratung, Planung und Ausführung

Toller Auftrag, sympathische
Zusammenarbeit. – Danke herzlich!

scherrer
haustechnik

Rheinweg 1, 8200 Schaffhausen
T 052 635 01 11, F 052 635 01 12
info@scherrerht.ch, www.scherrerht.ch



Badewelten | Sanitär | Heizung | Solar | Lüftung